

PART III

COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE

LAND FAIR VALUE NOTIFICATION

KOLLAM DISTRICT

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : സജീവ്, സി.)

(1)

നമ്പർ എഫ്-22666/2014.

2014 നവംബർ 27.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

- സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).
- (2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.
- (3) മുളവന വിലോജിൽ ശ്രീമതി ഷേർലി 28-10-2014-ൽ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
- (4) മുളവന വിലോജി ഓഫീസറുടെ 6-11-2014-ലെ 465/14-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ കൂടാസിപിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിനേക്കും സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂടാസിപിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കുസൃഷ്ടമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകൾ പേരും	വിലോജി,	സർവ്വ/	6-3-2010-ലെ	പുനർ	പുനർ
മേൽവിലാസവും	താലുക്ക്	ബോക്ക്	രീസർവ്വ/	വിജ്ഞാപനത്തിലെ	നിർണ്ണയിച്ച്
		നമ്പർ	സബ് ഡിവിഷൻ	കൂടാസിപിക്കേഷൻ	കൂടാസിപി വില
			നമ്പർ	വിലയും	കേഷൻ
					(ആർ ഒന്നിന്)

ഷേർലി, കോട്ടേജ്, കാര്യവേലിൽ, എഴുകോൺ	കൊല്ലം	മുളവന ബോക്ക് നമ്പർ	416/8	Govt. Property 1	Residential plot with road access 1,12,500
		10			

നമ്പർ എഫ്-1837/2015.

2015 ജനുവരി 24.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28-ന്റെ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ. എൻ. ഗംഗാധരൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊല്ലം ഇരുന്ന് വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 19-1-2015-ലെ 75/15-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുനർപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ വില ആച്ചടിപ്പിശക്കുമുഖം തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിനേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ വിലചേർത്ത് വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോഡ്യൂപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുംവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകാരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകൾ പേരും മേൽവിലാസവും	താല്പര്യം	വില്ലേജ്, ഫ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വീസ്/ സംഖ്യ/ നമ്പർ വിലയും	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ നിർണ്ണയിച്ച ക്ഷാസിപ്പി വില ചേഷ്ടൻ	പുനർന്ന വില	പുനർന്ന വില
ഗംഗാധരൻ, N. G. കോട്ടേജ്, ജനയുഗം നഗർ-34, കടപ്പാട്, കൊല്ലം	കൊല്ലം	കൊല്ലം ഇരുന്ന്	1	Residential plot with private road access	Residential plot with private road access 17,50,000	1,75,000 17,50,000

നമ്പർ എഫ്-2064/2015.

2015 ജനുവരി 31.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർന്ന നൃത്യവിലയിൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28 ഏ, ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ. സുരേഷ്‌കുമാർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) വിളക്കുടി വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 24-1-2015-ലെ 18/15-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുനർപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ ക്ഷാസിപ്പിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിനേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ഷാസിപ്പിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കെനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോഡ്യൂപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുംവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകർന്നു പേരും മേൽവിലാസവും	താലുക്ക്	വില്ലേജ്, സ്റ്റോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വീസ്/ റീസർവ്വീസ്/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂനിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില
സുരേഷ് കുമാർ, ആതിര, ഇളവത്ത് പി. എ., പത്തനംതാപുരം	പത്തനംതാപുരം	വിളക്കുടി	202/1/1/27	Govt. property 19,760	Residential plot with Panchayat road access	26,000

(4)

നമ്പർ എപ്പ്-27012/2014. 2014 ഡിസംബർ 31.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയം—നൃത്യവില രജിസ്റ്റേറിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പുതനിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28 ഏ, (നൃത്യവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).

(2) ശ്രീമതി ലഭിത 4-12-2014-ൽ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കടയ്ക്കൽ വില്ലേജാഫീസറുടെ 9-12-2014-ലെ 284/2014-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃത്യവില രജിസ്റ്റേറിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വീസ് നമ്പർ സുചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള റ്റാൻഡ് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
1	48	108	4-2	Kadakkal	Kottarakkara	Kadakkal	Residential plot without road access	25,000

(5)

നമ്പർ എപ്പ്-667/2015. 2015 ജനുവരി 20.

വിഷയം :—നൃത്യവില രജിസ്റ്റേറിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്തെന്ന്—ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പുതനിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28 ഏ, (നൃത്യവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).

(2) ശ്രീ. ഉദയൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) ഇരുപ്പ് കല്ലെട വില്ലേജാഫീസറുടെ 8-1-2015-ലെ 4/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃത്യവില രജിസ്റ്റേറിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വീസ് നമ്പർ സുചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള റ്റാൻഡ് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
1	7	521	36	ഇരുപ്പ് കല്ലെട	കൊല്ലം	ഇരുപ്പ് കല്ലെട	Residential plot without road access	30,000

നമ്പർ എഫ്-669/2015.

2015 ജനുവരി 20.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയം—നൃത്യവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

- സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പുതനിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28 എ, (നൃത്യവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).
- (2) ശ്രീ. സുകുമാരൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
- (3) ഇരുന്ന് കല്ലെട വില്ലേജാഫീസറുടെ 8-1-2015-ലെ 5/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃത്യവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെ പോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവൈ നമ്പർ രജിസ്റ്റേഷ്ന് വസ്തുവിന് സുചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാൻഡാർഡ് സെക്ഷൻ 28 A പ്രകാരം നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
1	7	521 521	35 37	East Kallada	Kollam	East Kallada	Residential plot without road access	30,000

നമ്പർ എഫ്-1522/2015.

2015 ജനുവരി 21.

വിഷയം :—നൃത്യവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത്—ഉത്തരവാക്കുന്നു.

- സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പുതനിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28 എ, (നൃത്യവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).
- (2) ശ്രീമതി സുമംഗലത്തമ 11-11-2014-ൽ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
- (3) പനയം വില്ലേജാഫീസറുടെ 14-1-2015-ലെ 18/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃത്യവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവൈ നമ്പർ രജിസ്റ്റേഷ്ന് വസ്തുവിന് സുചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാൻഡാർഡ് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
1	14	41	1-1	പനയം	കൊല്ലം	പനയം	Garden land without road access	50,000

നമ്പർ എഫ്-1521/2015.

2015 ജനുവരി 22.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയം—നൃത്യവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

- സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പുതനിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28 എ, (നൃത്യവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4).
- (2) ശ്രീ. സനുബേബ് 6-1-2015-ൽ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
- (3) തഴുതലെ വില്ലേജാഫീസറുടെ 15-1-2015-ലെ 23/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃത്യവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെ പോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവൈ നമ്പർ രജിസ്റ്റേഷ്ന് വസ്തുവിന് സുചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാൻഡാർഡ് സെക്ഷൻ 28 A പ്രകാരം നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Sy. No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
1	27	257	29-5	Mayyanad Gram Panchayath	Kollam	Thazhuthala	Garden Land without road access	50,000

റവന്യൂ ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസ്,
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)

റവന്യൂ ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസർ.

PATHANAMTHITTA DISTRICT

FORM 'C'

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

(1)

No. C3-44530/14/K.Dis.

4th January 2015.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

*Taluk—Kozhencerry.**Village—Mezhuvelli.*

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division	Panchayath/ Municipality No.	Ward No.	Classification of use	Fair Value already fixed	Revised Fair Value per Are
..	4	100	4	Mezhuvelli	..	Wet land	1,10,000	50,000

(2)

No. C3-44528/14.

10th January 2015.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

*Taluk—Adoor.**Village—Enadimangalam.*

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division	Panchayath/ Municipality No.	Ward No.	Classification of use	Fair Value already fixed	Revised Fair Value per Are
..	26	455	3	Enadimangalam	..	Residential plot without Vehicular access	1	75,000

Collectorate,
Pathanamthitta.

(Sd.)
District Collector.

FORM 'A'

(See Rule 4)

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (7) of rule 3 and rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

(1)

No. L. Dis.-2515/2014/C3.

24th January 2015.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta. *Taluk*—Kozhencerry.*Village*—Mezhuveli. *Desom*—Thumpamonthazham.

<i>Sl.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Division</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation No.</i>	<i>Name of Local body Pan./Mun./ Corp.</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	7	400	9-2	Panchayath	Kulanada	..	Garden land with Panchayath road access	1,05,000
..	7	400	10-2	Panchayath	Kulanada	..	Garden land with Panchayath road access	1,05,000

(2)

No. L. Dis.-21/15/C3.

30th January 2015.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.*Taluk*—Konni. *Village*—V-Kottayam.

<i>Sl.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Division</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation No.</i>	<i>Name of Local body Pan./Mun./ Corp.</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	31	152	19					
..	31	152	20					
..	31	152	21					
							Panchayath	Pramadom	..	Garden land without road access
										18,750

(3)

No. 7248/2014/C3.

31st January 2015.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.*Taluk*—Adoor.*Village*—Erathu.*Desom*—Chathanoopuzha.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation No.</i>	<i>Name of Local body Pan./Mun./ Corp.</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
..	17	325	13	Panchayath	Erathu	4	Residential Plot with Panchayath road access 2,00,000
..	17	325	14				

Revenue Divisional Office,
Adoor.(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

ERNAKULAM DISTRICT

NOTIFICATION

No. N-9160/14.

29th January 2015.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1950, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land) Rules, 1995.

Now therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers in respect of the land situate in the Survey/Re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in Column (1) thereof.

SCHEDULE

District—Ernakulam.*Taluk*—Kochi.*Village*—Thoppumpady.

<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Municipality/ Panchayath/ Corporation No.</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local Body</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
1043	2	..	..	..	Corporation	Kochi Karuvelipady Corporation			Wet land 7,50,000

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.(Sd.)
Sub Collector.

FORM 'A'

(See Rule 4)

NOTIFICATION

No. A9-302/15.

2nd February 2015.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28(A) of the Kerala Stamp Act, 1959, read with rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the Fair Value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-Survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Muvattupuzha.	Village—Manjallur.
---------------------	--------------------

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re- Survey Block	Re- Survey No.	Re-Survey Sub Division	Panchayath/ Municipality/ Corporation No.	Name of Localbody Pan./Mun./ Corp.	Ward No. and Name	Classifi- cation by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	24	11	..	..	..	Panchayath	Manjalloor (P)	..	Residential Plot with Corporation/ Municipal/ Panchayath road access	1,25,000

Revenue Divisional Office,
Muvattupuzha.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

MALAPPURAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5(8)]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing Revised Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Sub-Rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Malappuram District is hereby fixed as shown in the Schedule hereto.

(1)

No. B5-35229/2014.

16th December 2014.

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair Value of the land already fixed	Revised Fair Value of Land
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Malappuram	Ernad	Vettilappara Survey No. 8/2	Urangattiri Panchayath	..	Hill Tract without road access	30,000	20,000

No. B5-40547/2014.

4th December 2014.

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey Number with Sub Division No.	Panchayath	Ward	Classification by use	Fair Value of the land already fixed	Revised Fair Value of Land
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Malappuram	Ernad	Narukara Survey No. 56/2	Manjeri Municipality	1	Residential plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	22,000	75,000

No. B5-38794/2014.

4th December 2014.

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair Value of the land already fixed	Revised Fair Value of Land
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Malappuram	Ernad	Block-22, Survey No. 315/1/10	Urangattiri	1	Garden land without road access	30,000	25,000

No. B5-37538/2014.

4th December 2014.

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey Number with Sub Division No.	Panchayath	Ward	Classification by use	Fair Value of the land already fixed	Revised Fair Value of Land
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Malappuram	Ernad	Vettilappara, Survey No. 6/1	Urangattiri	19	Hill Tract without road access	7,000	7,500

No. B5-38795/2014.

16th December 2014.

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair Value of the land already fixed	Revised Fair Value of Land
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Malappuram	Ernad	Urangattiri, 419/16, Block-22	Urangattiri Panchayat	..	Garden land without road access	80,000	70,000

No. B5-65611/2013.

27th February 2013.

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair Value of the land already fixed	Revised Fair Value of Land
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Malappuram	Tirur	Kurumpathur, Sy. No. 3	Athavanadu Panchayath	..	Residential Plot without Vehicular access	1,30,000	1,25,000

No. B5-1613/2013 (2).

18th December 2014.

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair Value of the land already fixed	Revised Fair Value of Land
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Malappuram	Ernad	Urgattiri, 249/8, Block-22	Urgattiri Grama Panchayath	15	Residential Plot without Road access	80,000	70,000

No. B5-645/2014.

5th January 2015.

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair Value of the land already fixed	Revised Fair Value of Land
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Malappuram	Tirur	Perumanna, 399/3	Perumanna Klari Panchayath	..	Residential Plot with Panchayath road access	2,50,000	2,30,000

No. B5-56377/13 (2).

6th January 2015.

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair Value of the land already fixed	Revised Fair Value of Land
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Malappuram	Tirurangadi	Nannambra, R.S. No. 307/3	Nannambra Panchayath	..	Wet Land	22,000	18,000

No. B5-52881/2014.

27th January 2015.

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey Number with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair Value of the land already fixed	Revised Fair Value of Land
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Malappuram	Ponnani	Vattamkulam, R.S. No. 23/2B1	Vattamkulam Panchayath	..	Garden Land with road access	6,50,000	6,30,000

Collectorate,
Malappuram.(Sd.)
District Collector.

KASARAGOD DISTRICT

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, Therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in column (11) thereof.

(1)

No. E-39/11/(SR-93/13).

2nd December 2014.

SCHEDULE
District—Kasaragod.

Taluk—Manjeshwar.

Village—Kudalmerkala.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name and Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	150	..	..	..	..	Panchayath	Paivalike	Kudalmerkala	Hill tract with road access	3,150

(2)

No. E-39/11/(SR-27/14).

2nd December 2014.

SCHEDULE
District—Kasaragod.

Taluk—Manjeshwar.

Village—Bayar.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name and Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	508	1B2	..	..	..	Panchayath	Paivalike	Manippady-10	Residenatial Plot with Panchayath road access	3,500

(3)

No. E-39/11/(SR-36/14).

6th December 2014.

SCHEDULE
District—Kasaragod.

Taluk—Hosdurg.

Village—Pilicode.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name and Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	188	4	..	..	..	Panchayath	Pilicode	Thumbakuthiru	Wet Land	5,000

(4)

No. E-39/11/(SR-33/14, 37/14).

31st December 2014.

SCHEDULE

District—Kasaragod.

Taluk—Kasaragod.

Village—Kayyar.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy./ Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name and Number of Ward	Name and Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	78	..	..	..	..	Panchayath	Paivalike Kannattippara-7	Hill tract with road access	3,500	

(5)

No. E-39/11/(SR-41/14).

6th December 2014.

SCHEDULE

District—Kasaragod.

Taluk—Manjeshwar.

Village—Kodlamogaru.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy./ Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name and Number of Ward	Name and Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	22	5	..	..	..	Panchayath	Vorkady	Sulyama-9	Garden land without road access	7,000
	23	1	..	..	..	Panchayath	Vorkady	Sulyama-9	Wet land	7,000
2	23	8	..	..	..	Panchayath	Vorkady	Sulyama-9	Wet land	7,000

(6)

No. E-39/11/(SR-46/14).

9th December 2014.

SCHEDULE

District—Kasaragod.

Taluk—Kasaragod.

Village—Kumbadaje.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy./ Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name and Number of Ward	Name and Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	813	1A	..	..	..	Panchayath	Kumbadaje	Belinje	Residential plot with private road access	3,750

(7)

No. E-39/11(SR-51/14).

10th December 2014.

SCHEDULE

District—Kasaragod.

Taluk—Kasaragod.

Village—Nettanige.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy./ Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name and Number of Ward	Name and Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	503	3	..	..	..	Panchayath	Belloor	Edamogaru-5	Wet land	5,000

(8)

No. E-39/11(SR-48/14, 49/1).

6th January 2015.

SCHEDULE

District—Kasaragod.

Taluk—Vellarikundu.

Village—West Eleri.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy./ Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name and Number of Ward	Name and Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	8	1	..	..	..	Panchayath	West Eleri	Punnakunnu-5	Residential plot with private road access	12,000

Office of the Sub Collector,
Kasaragod at Kanhangad.

(Sd.)

Sub Collector.